

ภาคผนวกที่ 8

---

เอกสารใบอนุญาตการก่อสร้างโครงการ

อาคารประกอบความคุ้มครองการใช้  
เมื่อก่อสร้าง จัดทำผังอาคารแล้ว  
จะตั้งวางผังให้เทศบาลตำบลนาจอมเทียน นคร 132  
ออกใบรับรอง ก่อนใช้ใช้อาคารตามมาตรา 132



35-30-01  
คำเตือน เมื่อได้รับใบอนุญาต  
ตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคารแล้ว  
เจ้าของอาคารยังคงต้องมีการ  
ขออนุญาตในส่วนของกฎหมายอื่น  
ที่เกี่ยวเนื่องต่อไป

## ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ 64 / 2562

ผู้ยื่น ใบอนุญาตให้ บริษัท ชันโซ่ บีช รีสอร์ท จำกัด เจ้าของอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ 246 ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ 4

ตำบล/แขวง นาจอมเทียน อำเภอ/เขต สัตหีบ จังหวัดชลบุรี

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ 4

ตำบล/แขวง นาจอมเทียน อำเภอ/เขต สัตหีบ จังหวัดชลบุรี

ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่ 1705, 2510, 2511, 2512, 4251, 4252

เป็นที่ดินของ บริษัท ชันโซ่ บีช รีสอร์ท จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร ก.ส.ล.

(๑) ชนิด ก.ส.ล. 33 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น โรงแรม

พื้นที่/ความยาว 53,595 ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ

จำนวน 235 คัน พื้นที่ 3,102 ตารางเมตร

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น

พื้นที่/ความยาว - ที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ

จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

พื้นที่/ความยาว - ที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ

จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

เลขที่ / ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี ให้เจ้าของอาคารแจ้งข้อมูลความก้าวหน้าการก่อสร้าง เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎ  
กระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐  
แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) การอนุญาตก่อสร้างอาคารตามใบอนุญาตนี้  
แผนผังอาคารและสิ่งแวดล้อม เลขที่  
ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ เดือน 2562

เทศบาลตำบลนาจอมเทียน ออกให้ ณ วันที่ เดือน

ได้ออกเลขหมายประจำบ้านแล้ว

เลขที่ 246/10 หมู่ที่ 4 ตำบลนาจอมเทียน

อ.สัตหีบ จ.ชลบุรี เมื่อวันที่ ๑๕ ก.ค. ๒๕๖๒

ลงชื่อ ๑๑

(ลายมือชื่อ)

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

## การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่ 1

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่ 2

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่ 3

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง  
วันที่ เดือน 13 พ.ย. 2566 พ.ศ.

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง  
วันที่ เดือน 3 พ.ย. 2567 พ.ศ.

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง  
วันที่ เดือน 13 พ.ย. 2568 พ.ศ.

โดยมีเงื่อนไข

โดยมีเงื่อนไขตามกฎหมายว่าด้วย  
(พ.ศ. 2564) ข้อ 9, 10 วรรคสอง  
(รายงานความคืบหน้าทุก 90 วัน)

โดยมีเงื่อนไขตามกฎหมายว่าด้วย  
(พ.ศ. 2564) ข้อ 9, 10 วรรคสอง  
(รายงานความคืบหน้าทุก 90 วัน)

ตำแหน่ง (นายสมพงษ์ นามาน) นายสมพงษ์ นามาน

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีตำบลนาจอมเทียน

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีตำบลนาจอมเทียน

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่ 4  
ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง  
วันที่ เดือน 13 พ.ย. 2568 พ.ศ.

โดยมีเงื่อนไข

(ลายมือชื่อ) (นางสาวระพีพรรณ รัตนเสถียร)  
นายกเทศมนตรีตำบลนาจอมเทียน

### คำเตือน

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการ

เป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่ง

ระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการ

การตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความ

ยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาต ที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กักเก็บ และทางเข้าออกของรถ

ตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กักเก็บ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผัง

บริเวณที่รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กักเก็บ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับ

ใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับ

ใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้อง

ยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ